Comune di Lecco

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Numero. 234 del 21/09/2023

OGGETTO: CREAZIONE "HUB DEI GIOVANI" PRESSO IL "CENTRO CIVICO PERTINI" E PUBBLICAZIONE N. 2 MANIFESTAZIONI DI INTERESSE: 1) RICOGNIZIONE SOGGETTI INTERESSATI ALL'USO DEGLI SPAZI DEL CENTRO PERTINI / 2) INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI QUALIFICATI, DISPONIBILI ALLA GESTIONE DELL "CENTRO CIVICO SANDRO PERTINI" E DELL'IMPIANTO SPORTIVO PLAYGROUND DI VIA DELL'EREMO, LECCO, PER IL PERIODO GENNAIO 2024 – DICEMBRE 2033

Il giorno 21 Settembre 2023, alle ore 14:30, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sigg.

1	GATTINONI MAURO	Sindaco	P
2	PIAZZA SIMONA	Vice Sindaco	P
3	SACCHI MARIA	Assessore	P
4	PIETROBELLI ROBERTO	Assessore	P
5	RUSCONI GIUSEPPE	Assessore	P
6	ZUFFI RENATA	Assessore	P
7	MANZONI EMANUELE	Assessore	P
8	DURANTE ALESSANDRA	Assessore	P
9	TORRI EMANUELE	Assessore	P
10	CATTANEO GIOVANNI	Assessore	P

PRESENTI 10. ASSENTI 0

Assume la presidenza il Sindaco MAURO GATTINONI, partecipa Segretario Generale, MARIO SPOTO incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

L' Assessore Alessandra Durante illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI – PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

Premesso che:

- in attuazione dello Statuto, il Comune sostiene le forme organizzate di cittadinanza attiva e promuove l'informazione e la partecipazione dei cittadini all'attività dell'Ente; inoltre sostiene i processi di sussidiarietà, che vedono il contributo ed il confronto dei cittadini e delle associazioni sui problemi della comunità locale.

- L'Ente inoltre offre alle realtà organizzate della società civile la possibilità di usufruire in modo temporaneo di alcuni spazi (cd. sale civiche) di proprietà dell'Ente, per iniziative, progetti, eventi, attività varie di tipo istituzionale, culturale, sociale, ricreativo, in base alle procedure ed ai limiti indicati nel regolamento comunale in materia (D.G.C. n. 90 /2019, D.G.C. n. 28 /2022).

- L'obiettivo gestionale 2023/2025 del DUP "Protagonismo giovanile" intende coinvolgere e rendere protagonisti i giovani e si prefigge come obiettivo operativo "Giovani: aprire spazi, coltivare talenti" e che prevede al suo interno lo sviluppo dei servizi finalizzati all'orientamento giovanile, al protagonismo, all'accompagnamento, alla autoimprenditorialità in chiave sistemica implementando le connessioni con gli stakeholder territoriali con cui si intendono formalizzare le collaborazioni.

Il Comune di Lecco intende offrire alla cittadinanza gli spazi del Centro Civico "Sandro Pertini" – sito in Via dell'Eremo n. 28, recentemente riqualificati con un intervento consistente nella rimozione di tutto il laminato esistente in stato di disconnessione e nella sostituzione del pavimento in vinil amianto con pavimentazione vinilica resistente a traffico pedonale molto intenso, con rimozione controllata e smaltimento del materiale contenente amianto e regolarizzazione del massetto cementizio per renderlo idoneo alla posa del vinilico (si richiama D.GC n. 25 del 10.02.2022), integrato dell'adiacente spazio esterno adibito a impianto sportivo "playground" di Via dell'Eremo.

Il Centro Civico è dotato di vari spazi destinati ai cittadini così sommariamente indicati:

- Sala civica "Maria Calvetti" 1 piano
- Laboratorio Aperto, piano terra
- Palestra, piano terra
- Auditorium, piano terra
- spazio aperto impianto sportivo "playground"

Lo stabile ha un orario standard di apertura che va dalle ore 9:00 alle ore 17:00, ma è possibile che vengano effettuate aperture oltre tale orario, rendendo necessario l'intervento di un soggetto esterno per apertura e chiusura dello stabile, oltre che per le pulizie.

Con D.G.C. n. 95 del 20.04.2023 si è stabilito di dare corso ad una procedura selettiva finalizzata all'individuazione di un soggetto o di una rete di soggetti con soggetto capofila, operante nel territorio, per determinare una evidente riqualificazione del Centro e del quartiere, con una funzione non solo di produzione culturale ma anche di spazio polifunzionale a disposizione della Città, individuando linee di indirizzo.

Inoltre, con D.G.C. n. 30 del 16.02.2023 (si veda anche D.G.C. n. 90 del 11.04.2019) sono state definite le tariffe dei servizi locali a domanda individuale comprendendo il Centro Pertini secondo lo schema allegato alla presente.

Precisato che attualmente Il Centro Civico "Sandro Pertini" ospita i servizi comunali o in convenzione quali:

- "Servizio Famiglia e territorio"
- "Informagiovani" e "Sportello psicologico #1524" (Accordo tra Comune di Lecco e ASS Lecco, approvato con D.G.C. n. 286 del 25.11.2021)
- ufficio orti comunali

e che con prot. n. 82292 e 82298 del 24.08.2023 è pervenuta la richiesta da parte dell'Associazione "Uniamoci Contro il Parkinson Onlus di Lecco" per la concessione a titolo oneroso per la palestra e lo spazio Laboratorio Aperto;
e con prot. n. 18161 del 17.02.2023 è pervenuta la richiesta da parte dell'Associazione "Lariosauro" (patrocinio dal Comune di Lecco con decreto del Sindaco n. 73/2023) per utilizzo dell'Auditorium a titolo gratuito (escluso rimborso spese vive) fino al fino al 31.12.2023.

2. MOTIVAZIONE

Preso atto che il panorama delle collaborazioni sopra descritto non appare esaustivo e che si reputa dunque fondamentale ampliare la platea dei fruitori del Centro e in particolare dell'Auditorium e che è possibile istituire la concessione gratuita del solo Auditorium fino al 31-12-2023 in via provvisoria e sperimentale (fatte salve le spese vive per apertura, chiusura e pulizie, ove necessarie), inoltre è possibile, una volta raccolte le diverse istanze nella fase sperimentale, avviare percorsi virtuosi sotto forma di partenariato (ai sensi del D.Lgs. 36/2023) o co-progettazione (ai sensi del D. Lgs. 117 del 3.07.2017) per avviare attività innovative a partire dal 1.1.2024.

Pertanto:

1) Si rendono necessarie:

- una ricognizione per l'individuazione di soggetti interessati a svolgere attività al Centro Civico Sandro Pertini, oltre ai prott. N. 82292 e 82298 del 24.08.2023 e prot. n. 18161 del 17.02.2023 sopramenzionati, quest'ultimo anche patrocinato dal Comune di Lecco con decreto del Sindaco n. 73/2023 per utilizzo dei locali a titolo gratuito (escluso rimborso spese vive) fino al fino al 31.12.2023.

- La pubblicazione di una manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di soggetti qualificati e disponibili alla gestione di un "Hub dei giovani" con sede nell'immobile "Centro Civico Sandro Pertini" e dell'impianto sportivo Playground di via dell'Eremo, Lecco a partire dal 01.01.2024.

- La pubblicizzazione del Centro, attraverso la realizzazione di eventi ludici, sportivi, teatrali, rivolti particolarmente ai giovani al fine di restituire efficacemente la nuova realtà riqualificata alla cittadinanza,

RICHIAMI NORMATIVI

- Testo Unico Enti Locali n. 267/2000: articolo 48-comma 1 e articolo 4.
- Vigente Statuto comunale.
- Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.
- D. Lgs. 36/2023
- D. Lgs. 117/2017

3. EFFETTI ECONOMICI

Solo per il periodo ottobre-dicembre, al fine di far conoscere la capacità ricettiva dello spazio chiuso dal 2015, l'auditorium verrà concesso a titolo gratuito nella fascia oraria 9-17 dei giorni feriali e con il ristoro a forfait delle spese vive dalle 17 dei giorni feriali, il sabato e nei giorni festivi, con il pagamento di euro 25,00 ad utilizzo una sola volta e di euro 20,00 a volta per utilizzi continuativi e superiori a tre al mese, Per quanto inerente la concessione al Lariosauro si prevede dunque una mancata entrata di € 4.200;

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore Durante;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati, da parte del Responsabile del servizio e del Responsabile del servizio ragioneria;

CON VOTI UNANIMI, legalmente espressi:

D E L I B E R A

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2) di garantire all'associazione "Lariosauro" la concessione gratuita dell'Auditorium (escluso rimborso spese vive) fino al 31.12.2023;
3) di garantire la fruizione a titolo oneroso della palestra e del laboratorio aperto all'associazione "Uniamoci Contro il Parkinson Onlus di Lecco";

Infine, di demandare al dirigente dell'Area 5:

- pubblicazione dell'avviso per completare la ricognizione di soggetti interessati a svolgere attività al Centro Civico Sandro Pertini con concessione gratuita (escluso rimborso spese vive)
- pubblicazione della manifestazione di interesse per individuare soggetto gestore del Centro Pertini e dello spazio Playground a partire dall'1.01.2024.
- realizzazione di eventi volti alla pubblicizzazione del nuovo Centro Pertini

La Giunta comunale, con separata votazione, resa ai sensi di legge a norma dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267 del 18.8.2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile attesa l'urgenza di provvedere per dare continuità di servizio alla gestione organizzativa delle sale civiche di competenza del Comune.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco	Segretario Generale
MAURO GATTINONI	MARIO SPOTO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n.82/2005