



DIREZIONE SANITARIA
DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA
U.O.S.D. Salute e Ambiente
DESIO 20832 - VIA NOVARA, 3 TEL. 0362-304872/3 – TELEFAX 0362-304836
E MAIL: protocollo@pec.ats-brianza.it

Lecco, 17/04/2019
Prot. n. 31342/18 02.03.05

Spett.le Comune di Lecco
Area 6- Governo del Territorio, Opere Pubbliche,
Manutenzioni e decoro urbano.
Servizio Urbanistica e Governo del Territorio

c.a. del Dirigente Arch. Davide Cereda

Trasmessa via pec

OGGETTO: Variante al Piano di Recupero in fregio alla Via Tubi in comune di Lecco, adottato con DGC n. 52 del 28/02/2019 e presentato dalla società "Graziano Tubi dei F.lli Calvi di Calci Graziano, Pietro e Giovanna SNC" in liquidazione e dalla "Soc. Sorbaria Srl". **Trasmissione parere ATS.**

In esito alla richiesta del parere di competenza di questa Agenzia avanzata con la nota di cui all'oggetto e recante prot. ATS n. 26560/19 del 01/04/2019:

- **vista** la documentazione messa a disposizione sul sito istituzionale di codesta Amministrazione;
- **rilevato** che la proposta di variante al Piano di Recupero riguarda principalmente la ridefinizione della disposizione dei volumi dei box annessi ai fabbricati residenziali, la formazione di un manufatto di 4 piani da cedere al comune e la formazione di un parcheggio esterno;
- **preso atto** che la variante di cui trattasi non comporta la modifica delle previsioni di PGT e non è da sottoporre a VAS;
- **preso atto** delle verifiche dei parametri urbanistici effettuate dal progettista le quali hanno dato esito positivo;
- **vista** la LR 12/2005 e smi;
- **fatto salvo** il rispetto delle norme igienico sanitarie di cui al Titolo III del Regolamento Locale di Igiene vigente sul territorio Comunale, per quanto non specificato negli elaborati medesimi;

in merito agli aspetti igienico sanitari di competenza di questa Agenzia, si esprime parere **favorevole** alla variante proposta del Piano di Recupero in oggetto indicato.

Inoltre si formulano le seguenti prescrizioni integrative della dichiarazione asseverata ex art 20 c1 del DPR 380/01, per la successiva fase autorizzativa delle opere edilizie:

1. le strutture degli edifici dovranno possedere i requisiti acustici passivi previsti dalla normativa vigente in relazione alle specifiche destinazioni d'uso (D.P.C.M. 05/12/1997 e s.m.i.);
2. le superfici a vetro aventi la funzione di parete esterna, se prive di idonea protezione, devono possedere idonee caratteristiche di resistenza atte ad assolvere anche alla funzione di parapetto;
3. i tratti delle scale ad uso comune di collegamento al piano interrato, devono essere dotate di pianerottolo nel rispetto degli indici di cui all'art. 3.6.11 del RLI;
4. l'edificio di futura destinazione ad uso pubblico dovrà essere munito di idoneo accesso alla copertura e di linea vita nel rispetto delle prescrizioni previste dal vigente RLI;
5. si ricorda che l'edificio ad uso pubblico dovrà comunque essere munito di idonea dotazione di servizi igienici in relazione alle specifiche funzioni/attività che verranno insediate;

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE (ATS) DELLA BRIANZA
Sede legale e territoriale: Viale Elvezia 2 – 20900 Monza - C.F. e Partita IVA 09314190969
Sede territoriale di Lecco: C.so C. Alberto 120 - 23900 Lecco
protocollo@pec.ats-brianza.it

6. considerato che le caratteristiche costruttive delle reti fognarie delle acque meteoriche e nere, sono funzionali alla tutela del suolo, del sottosuolo e l'autorizzazione allo scarico, si rimanda alle prescrizioni degli Enti competenti in materia (ARPA, Ente gestore rete fognaria) per quanto riguarda le relative verifiche e/o prescrizioni.

Si ricorda inoltre che i requisiti igienico sanitari relativi ai singoli edifici, nel rispetto dei disposti di cui all'art. 20, c.1, del DPR 380/01 e s.m.i, dovranno essere oggetto di asseverazione da parte del progettista incaricato, la quale dovrà essere prodotta in fase di rilascio dei titoli autorizzativi all'edificazione, ed in merito ai suddetti requisiti il presente parere non costituisce alcun atto di assenso senza condizione ai sensi della L. 241/90 e s.m.i..

Nel rimanere a disposizione ove si rendessero necessari eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile dell'U.O.S.D
Salute e Ambiente
(Ing. Raffaele Manna)



Responsabile di procedimento e di U.O.S.D.: Ing. Raffaele Manna - tel. 0362.304805
Pratica trattata da: Ing. Raffaele Manna - tel. 0362.304805